



FINECO INSOLVENCY SPRL, în calitate de lichidator judiciar al societății SILVA GROUP DIVIZIA AGRICOLĂ SRL, conform sentinței civile nr. 6083/30.10.2019 pronunțată de Tribunalul București - Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 35361/3/2017,

Ofera spre vânzare în procedura de faliment, la licitație publică, imobilul compus din teren curți construcții în suprafață de 3.848 mp și construcțiile existente pe acest teren, situat în intravilanul Loc. Manasia, str. Serelor nr. 10, jud. Ialomita, înscris în Cartea Funciara Nr. 20448 UAT Manasia (CF vechi 110), nr. cadastral 20448 (nr. cad vechi 244), proprietatea SILVA GROUP DIVIZIA AGRICOLĂ SRL - în faliment.

Conform extrasului de carte funciară imobilul are următoarele caracteristici:

- Teren în suprafață de 3.848 mp, intravilan, categoria de folosinta: curți construcții, împrejmuit
- C1 - Locuinta, nr. cadastral 20448-C1, regim de inaltime P+M, suprafata construita la sol: Sc = 116,36 mp; suprafata mansarda Sm = 87 mp, suprafata desfasurata Sd = 203 mp
- C2 - Centrala termica, nr. cadastral 20448-C2, regim de inaltime P, suprafata construita la sol: Sc = 60 mp; suprafata desfasurata Sd = 60 mp
- C3 - Grup electrogen, nr. cadastral 20448-C3, regim de inaltime P, suprafata construita la sol: Se = 8 mp; suprafata desfasurata Sd = 8 mp
- C4 - Magazie, nr. cadastral 20448-C4, regim de inaltime P, suprafata construita la sol: Se = 24 mp; suprafata desfasurata Sd = 24 mp
- C5 - Magazie, nr. cadastral 20448-C5, regim de inaltime P, suprafata construita la sol: Sc = 16 mp; suprafata desfasurata Sd = 16 mp
- C6 - Depozit subteran, nr. cadastral 20448-C6, regim de inaltime P, suprafata: Sc = 62 mp;
- C7 - Sera, nr. cadastral 20448-C7, suprafata construita la sol: Sc = 2295 mp; suprafata desfasurata Sd = 2295 mp.

Licitațiile vor fi organizate săptămânal la sediul lichidatorului judiciar - FINECO INSOLVENCY SPRL, din București, str. Lânăriei nr. 147, ap. 5-7, sector 4 (intrare din str. G-ral Candiano Popescu) în fiecare zi de miercuri, la ora 15:00, începând cu data de 08.03.2023.

Prețul de pornire al primei licitații este 60,000.00 euro cu TVA inclus.

Pentru mai multe informatii ne puteti contacta la numerele de telefon: 021.335.00.18; 021.335.03.06 sau la adresa de e-mail: office@finecoinsolvency.ro.

Fineco Insolvency SPRL

<http://vanzari.finecoinsolvency.ro/>
Tel. 0732 123 002; (021) 335 00 18